卫辉市城郊乡南张庄社区城中村改造项目专项债券存续期公开情况说明

卫辉市城郊乡南张庄社区城中村改造项目，2023年发行债券4000万元，债券期限7年，利率2.72%；2024年发行债券2000万元，债券期限7年，利率2.52%。

2023年发行4000万债券资金使用情况如下：于2023年7月支出2452.456263万元，于2023年9月支出541.122986万元，于2024年2月支出1006.420751，共计支付4000万元。

2024年发行2000万债券资金使用情况如下：于2025年1月支出26.1万元。截止目前债券资金结余1973.9万元；

项目建设情况如下：项目位于卫辉市和平路中段，占地38.06亩。项目建设内容规划用地面积25370.42，总面积85695.86平方米，地上建筑面积63178.28平方米，地下建筑面积22516.58平方米，地上主要建设6栋17层住宅。截至目前，一期6栋17层安置房主体已全部完工并已完成初验。项目已基本完工。安置房项目正在进行审计。

项目运营情况如下：项目已基本完工，但因水电气配套设施尚未全部完成，一直未能完成交工。

卫辉市城郊乡人民政府

2025年5月26日