卫辉市贺生屯村改造项目专项债券

存续期公开情况说明

卫辉市贺生屯村改造项目，2023年发行债券26500万元，债券期限7年，利率2.9%，债券资金使用情况如下：本项目已于2023年支出6885.16万元，2024年支出10016.32万元，截止目前债券资金结余9598.52万元；

2024年发行债券20000万元，债券期限7年，利率2.52%，债券资金使用情况如下：本项目已于2024年支出19849.04万元，2025年1月支出150.96万元，截止目前债券资金已使用完毕。

项目建设情况如下：项目一期安置房建设用地面积58104.77平方米（合计87.2亩），总建筑面积181476.13平方米，容积率2.48，建筑密度19.95%，绿地率35%，建设7栋18层住宅，2栋18层商住，1栋3层停车楼，1栋3层幼儿园等配套公建。安置房规划户数1068户，建设共分为两个标段。一标段1-4号楼主体已封顶，二次结构已完成，已完成总工程量的97%。二标段为5-9号楼、幼儿园、停车楼等，主体已封顶，二次结构已完成，已完成总工程量的92%。

项目运营情况如下：暂未运营，正在建设。

卫辉市汲水镇人民政府

2025年5月26日